

Hajdúbagos Község Polgármesterétől
4273 Hajdúbagos, Nagy u. 101.

_____Képviselő Asszony/ Úr!

Hajdúbagos

MEGHÍVÓ

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli nyílt ülését** 2024. május 7-én (kedden) 13 órától a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termébe összehívom.

Program:

1. **Előterjesztés: A LÉT.A.MED Nonprofit Zrt.-ben lévő részvényesi tulajdonjognak ingyenes átadása**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
2. **Különfélék**

Hajdúbagos, 2024. május 6.

Tisztelettel:

Szabó Lukács Imre s.k.
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hajdúbagos Község Önkormányzat 2024. május 7-én 13 órakor megtartott rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülésén.

TARTALOMBÓL

78/2024. (V.07.) **ÖH. határozat:** Jegyzőkönyvvezető felkérése

79/2024. (V.07.) **ÖH. határozat:** Napirend elfogadása

80/2024 (V.07.) **ÖH. határozat:** A LÉT.A.MED Nonprofit Zrt.-ben lévő részvényesi tulajdonjognak ingyenes átadása

81/2024 (V.07.) **ÖH. határozat:** Az Asztalos, a Béke és a Vásártér utcai utak javításáról

82/2024 (V.07.) **ÖH. határozat:** A Takarékszövetkezet épületének megvásárlási szándékáról

83/2024 (V.07.) **ÖH. határozat:** A 902/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan eladásáról és a 707 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdoni részének eladásáról

Kapják:

1. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debrecen
2. Irattár

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő testületének 2024. május 7-én megtartott rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Szabó Lukács Imre polgármester
Szücs Lászlóné alpolgármester
Szegény Sándor alpolgármester
Bródi Józsefné képviselő
Nagy Károlyné képviselő
Pallás Károly képviselő
Szabó Károly képviselő
Dobóné Rácz Melinda megbízott jegyző
Diósné Szilágyi Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Szabó Lukács Imre polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Ülésünk jegyzőkönyvvezetőjének Diósné Szilágyi Erzsébetet javaslom. Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

78/2024.(V.07.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. május 7-i rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülésről készülő jegyzőkönyvvezetőjének Diósné Szilágyi Erzsébetet választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Diósné Szilágyi Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Kérem, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok szerint haladjunk.

- 1. Előterjesztés: A LÉT.A.MED Nonprofit Zrt.-ben lévő részvényesi tulajdonjognak ingyenes átadása**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

- 2. Különfélék**

Szabó Lukács Imre polgármester: Nem tudom, hogy egyetértenek-e a testület tagjai a javaslattal, amennyiben igen kérem, szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2024.(V.07.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a

2024. május 7-i nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Előterjesztés: A LÉT.A.MED Nonprofit Zrt.-ben lévő részvényesi tulajdonjognak ingyenes átadása**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
2. **Különfélék**

1. napirend

Tárgy: A LÉT.A.MED Nonprofit Zrt.-ben lévő részvényesi tulajdonjognak ingyenes átadása

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 9/A. alcím rendezi azon szabályokat, illetve azon eljárási rendet, amely előírja és megszabja, hogy az önkormányzatok által eddig gazdasági társaságon keresztül ellátott járóbeteg egészségügyi szakellátási feladatok ellátására szolgáló szervezetből a feladatot át kell szervezni költségvetési rendszerbe, illetve a gazdasági társaságot meg kell szüntetni.

Az Áht. 11/A. (1) bekezdés kimondja: „A Kormány tagja, a Kormány irányítása vagy felügyelete alá tartozó költségvetési szerv, vagy más személy vagy szervezet tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, az állam 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság, vagy ezen gazdasági társaság 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság, továbbá a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság, vagy ezen gazdasági társaság 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság (ezen alcím alkalmazásában a továbbiakban együtt: társaság) által ellátott állami vagy önkormányzati feladat, illetve végzett egyéb tevékenység (ezen alcím alkalmazásában a továbbiakban együtt: feladat) költségvetési szerv által történő átvételére, a társaság megszüntetésére, a megszüntetéssel összefüggő eljárások lefolytatására, a társaság jogainak és kötelezettségeinek rendezésére, a társaság tagjának helytállási kötelezettségére az ebben az alcímben foglaltakat kell alkalmazni.”

Ezen előírások okán át kell szervezni a feladatot a Lé.Ta.Med Zrt. társaságból, a Zrt.-ben tulajdonosi jogokat gyakorló önkormányzatok (részvényesek) – kivéve Hajdúbagos Község Önkormányzata – által alapított Létavértes és Térsége Egészségfejlesztő Társulásnak, aki a feladatot általa alapított költségvetési szerv útján fogja biztosítani. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdés

első mondata kimondja: „*a feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyont e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll.*”.

Az önkormányzat az átvett, feladatellátást biztosító vagyont vagyontkezelési szerződéssel át kell, hogy adja a feladatot ellátó szervre, azaz a társulásnak.

Mivel Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 64/2024. (IV.22.) ÖH. határozatával kimondta, hogy nem kíván részt venni a feladatot ellátó társulás létrehozásában, illetve nem kívánja a részvételt a feladatellátásban, így szükséges további lépés a jelenlegi formából történő kilépés, a további részvételből való mentesülés érdekében. Hajdúbagos Község Önkormányzatának 10% tulajdona van a Lé.Ta.Med Zrt-ben, azaz a részvénytársaság részvényeinek 10%-át tulajdonolja, dematerializált részvény formájában. A Zrt-nek a feladatellátást biztosító ingatlanon és abban lévő ingóságokon kívül vagyona nincs. A Zrt. jelenleg negatív mérleggel rendelkezik, a ki nem fizetett számlái és kötelezettségei 50-100 millió forint közötti összegre tehetőek. Hajdúbagos Község Önkormányzatának fennálló tartozásai vannak a Zrt. felé, a meg nem fizetett alaptőke rész és a meg nem fizetett tőkepótlás vonatkozásában, amely 4 millió forintos nagyságrendet jelent. A Zrt. tartozásaiért a tulajdonosok felelnek. A Zrt. követelései, jogosultságai és kötelezettségei átszállnak a törvény erejénél fogva a feladatot jövőben ellátó szervezetre.

Mivel Hajdúbagos Község Önkormányzata, képviselő-testületének döntése értelmében nem vesz részt a társulás és az új költségvetési szerv létrehozásában, s mivel a részvénytársaság 2024. június 31-én megszüntetésre kerül, szükséges rendelkezni az önkormányzat Zrt-ben lévő tulajdonáról.

Javaslom a Zrt-ben lévő részvényben megtestesülő tulajdonrész átadását a jelenleg is tulajdonnal bíró önkormányzatok részére, fegyelemmel a zártkörűen működő részvénytársaságra vonatkozóan előírt részvény „értékesítési-átadási” szabályokra, illetve az alábbi törvényi rendelkezésekre:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 107. § kimondja, hogy „*a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.*”.

Az Möt. 108. § (1)-(5) bekezdései rögzítik:

„(1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;

[...]

(3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

(5) A helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a nemzeti vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 1. § (1) bekezdés kimondja. „E törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (a továbbiakban: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.”, míg ezen szakasz (2) bekezdés a)-c) pontjai rögzítik: „Nemzeti vagyonba tartozik:

a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok,

b) az a) pont hatálya alá nem tartozó, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő dolog,

c) az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközök, továbbá az államot vagy a helyi önkormányzatot megillető társasági részesedések,

[...]"

Az Nvtv. 5. § (1) bekezdés rögzíti: „A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.”

Az Nvtv. 6. § (1) bekezdés kimondja: „az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon – a (2)–(3c), (3e) és (3g)–(3h) bekezdésben és a 14. § (1) bekezdésében foglalt kivétellel – nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog, építményi jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető. Ezen tilalom az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonba tartozó javak teljes terjedelme tekintetében fennáll.”

Az Nvtv. 14. § (1) bekezdés kimondja: „Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházás”

Kérem az előterjesztés megvitatását és a csatolt határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

80/2024.(V.07.) ÖH. határozat:

Hajdúbajos Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt-ben meglévő, dematerializált részvényben megtestesülő, 10 % mértékű tulajdonrészét ingyenesen átadja a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt. tulajdonosainak, ingyenesen – *figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9/A. alcímre, illetve Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 108. § (1)-(5) bekezdésekre, továbbá a nemzeti*

vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdésre –, azzal, hogy a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt-ben meglévő 10 % mértékű részvénytársaságot megszerzők – jelenlegi tulajdonostársak – vállalják, hogy átvállalnak minden fennálló fizetési kötelezettséget, amely Hajdúbagos Község Önkormányzatát terhelik, függetlenül annak jogcímétől és keletkezési idejétől. Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete kijelenti, hogy mindennemű jogosultságról és követelésről lemond, amely esetlegesen megilleti vagy megilletné a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt-vel vagy a többi részvényessel szemben.

Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete kijelenti – figyelemmel az Möt. 108. § (4) bekezdésre –, hogy az ingyenes átadásra az önkormányzatok által az Möt. 10.§ (2) bekezdés felhatalmazása alapján vállalt járóbeteg egészségügyi szakellátás további ellátásának biztosítására tekintettel kerül sor.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó dokumentumok, szerződések, bírósági és más hatósági iratok aláírására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Szabó Lukács Imre polgármester

2. napirend

Tárgy: Az Asztalos, a Béke és a Vásártér utcai utak javításáról.

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő testülete 2024.március 12-i ülésén úgy határozott, hogy az Asztalos, Béke és Vásártér utcák javítására árajánlatot kér zúzott kő beszerzésére az utak javítására a Zempléncő Kft-től, a Lovász-Gép Kft-től és a Franklin Holding Kft-től.

A Béke és a Vásártér utcákat 3 méter szélességben, míg az Asztalos utcát 2,8 méter szélességben tudják elkészíteni. A legjobb ajánlatot a Franklin Holding Zrt-től kaptuk, akik 9.900 Ft+ÁFA négyzetméterenként áron tudják vállalni a munka elvégzését. Ebben az árban nincs benne a

padkázás.

Az a javaslatom, hogy a Vásártér utcai útszakaszt a belterületi pályázatból fennmaradó összegből készíttessük el, míg a másik két útszakaszt önerőből finanszírozza az Önkormányzat.

Szabó Károly: Támogatom a javaslatot, így minden belterületi ingatlanunk előtt aszfaltos út lesz.

Szabó Lukács Imre polgármester: Kérem, szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

81/2024.(V.07.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Béke és Asztalos utcák aszfaltozási munkálatai elvégzésére szerződést köt a Franklin Holding Kft-vel 9.900 Ft/m²+Áfa, azaz összesen bruttó 12.276 Ft/m² áron, mely összeget a 2024. évi költségvetése terhére biztosít az Önkormányzat.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Vásártér utcai útszakasz aszfaltozási munkálatait a TOP_PLUSZ-1.2.3-2021-HB1-00029 kódszámú belterületi utas pályázatból fennmaradó építéshez kapcsolódó költségekből kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a fenti feladat ellátására a Franklin Holding Zrt-vel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács Imre polgármester

3. napirend

Tárgy: A Takarékszövetkezet épületének megvásárlási szándékáról

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábban szó esett már arról, hogy az Önkormányzat megvásárolná a Takarékszövetkezet épületét, annál is inkább, mert például a Polgármesteri Hivatal felújítására benyújtott pályázatunk is azért kerültünk elutasításra, mert ennek az ingatlanak nem mi vagyunk a tulajdonosai, holott az egy helyrajzi számon szerepel a Hivatal épületével. Most 7.590.000 Ft+Áfa összegért adnák el az épületet, ezért kérdezem a képviselő-testületet, hogy fogadjuk e el ezt az ajánlatot, vagy sem.

Bródi Józsefné: Vegyük meg, erről már korábban is beszéltünk.

Szabó Lukács Imre polgármester: Igen, csak akkor arról volt szó, hogy a Közalapítvány vegye meg. Azzal viszont a pályázatok esetében azonban nem vagyunk előrébb.

Szegény Sándor: Szerintem is vegyük meg.

Szabó Lukács Imre polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

82/2024.(V.07.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Hajdúbagos, belterület 569. hrsz alatt található régi Takarékszövetkezet épületét a felajánlott 7.590.000 forint +Áfa, azaz összesen 9.639.300 forintos vételáron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács Imre polgármester

4. napirend

Tárgy: A 902/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan eladásáról és a 707 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdoni részének eladásáról

Szabó Lukács Imre polgármester: Korábban beszéltünk már arról, hogy azt a földterületet, amelyet évekkal ezelőtt az Önkormányzat megvásárolt tőlem a mezőgazdasági közmunkaprogramhoz, visszavásárolnám az Önkormányzattól. Ez a terület jelenleg is be van vonva a közmunkaprogramba, így a terület birtokbaadására természetesen csak a közmunkaprogram lejártát követően, 2025. március 1. napjától kerülne sor. Mivel azt beszéltek meg, hogy a jövőben nem valószínű, hogy indítunk mezőgazdasági közmunkaprogramot, így szeretném, ha az eredeti állapotot helyreállítanánk. Én akkor 3 millió forintért adtam el a területet az Önkormányzatnak, most ennyiért kívánom visszavásárolni.

Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

83/2024.(V.07.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy 3.000.000 forintért értékesíti a 902/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlant és a 707 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészét, ami a korábbi, eredeti állapot részbeni helyreállítását célozza. Tekintettel a területeken jelenleg folyó mezőgazdasági közfoglalkoztatási programra, a területek birtokbaadási idejét

2025.március 1. napjában határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza Szegény Sándor alpolgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szegény Sándor alpolgármester

Mivel nincs több napirendi pont, mindenkinek megköszönöm az ülésünkön való részvételt, a 2024. május 7-i nyílt ülést bezárom.

Hajdúbagos, 2024. május 7.



Dobóné Rácz Melinda
megbízott jegyző

HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JELENLÉTI ÍV

2024. május 7. napján, 13.00 órakor megtartott rendkívüli, nyílt, Képviselő-testületi ülésen megjelentekről.

Jelen vannak:

Szabó Lukács Imre polgármester

Szegény Sándor alpolgármester

Szücs Lászlóné alpolgármester

Bródi Józsefné képviselő

Nagy Károlyné képviselő

Pallás Károly képviselő

Szabó Károly képviselő

Szabó Lukács
.....
Szegény Sándor
.....
Szücs Lászlóné
.....
Bródi Józsefné
.....
Nagy Károlyné
.....
Pallás Károly
.....
Szabó Károly
.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dobóné Rác Melinda megbízott jegyző

GOMBOS ANDREA.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dobóné Rác Melinda
.....
Gombos Andrea
.....

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Hajdúbagos Község Önkormányzata képviselő-testületének 2024. május 7-i rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy: Lé.Ta.Med Zrt.-ben lévő részvényesi tulajdonjognak ingyenes átadása

Készítette:

Előterjesztő: Szabó Lukács polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 9/A. alcím rendezi azon szabályokat, illetve azon eljárási rendet, amely előírja és megszabja, hogy az önkormányzatok által eddig gazdasági társaságon keresztül ellátott járóbeteg egészségügyi szakellátási feladatok ellátására szolgáló szervezetből a feladatot át kell szervezni költségvetési rendszerbe, illetve a gazdasági társaságot meg kell szüntetni.

Az Áht. 11/A. (1) bekezdés kimondja: *„A Kormány tagja, a Kormány irányítása vagy felügyelete alá tartozó költségvetési szerv, vagy más személy vagy szervezet tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, az állam 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság, vagy ezen gazdasági társaság 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság, továbbá **a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság**, vagy ezen gazdasági társaság 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság (ezen alcím alkalmazásában a továbbiakban együtt: társaság) **által ellátott állami vagy önkormányzati feladat, illetve végzett egyéb tevékenység** (ezen alcím alkalmazásában a továbbiakban együtt: feladat) **költségvetési szerv által történő átvételére, a társaság megszüntetésére, a megszüntetéssel összefüggő eljárások lefolytatására, a társaság jogainak és kötelezettségeinek rendezésére, a társaság tagjának helytállási kötelezettségére az ebben az alcímben foglaltakat kell alkalmazni.**”*

Ezen előírások okán át kell szervezni a feladatot a Lé.Ta.Med Zrt. társaságból, a Zrt-ben tulajdonosi jogokat gyakorló önkormányzatok (részvényesek) – kivéve Hajdúbagos Község Önkormányzata – által alapított Létavértes és Térsége Egészségfejlesztő Társulásnak, aki a feladatot általa alapított költségvetési szerv útján fogja biztosítani. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdés első mondata kimondja: *„a feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyont e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll.”*

Az önkormányzat az átvett, feladatellátást biztosító vagyont vagyontkezelési szerződéssel át kell, hogy adja a feladatot ellátó szervre, azaz a társulásnak.

Mivel Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 64/2024. (IV.22.) ÖH. határozatával kimondta, hogy nem kíván részt venni a feladatot ellátó társulás létrehozásában, illetve nem kívánja a részvételt a feladatellátásban, így szükséges további lépés a jelenlegi formából történő kilépés, a további részvételből való mentesülés érdekében. Hajdúbagos Község Önkormányzatának 10% tulajdona van a Lé.Ta.Med Zrt-ben, azaz a részvénytársaság részvényeinek 10%-át tulajdonolja, dematerializált részvény formájában. A Zrt-nek a feladatellátást biztosító ingatlanon és abban lévő ingóságokon kívül vagyona nincs. A Zrt. jelenleg negatív mérleggel rendelkezik, a ki nem fizetett számlái és kötelezettségei 50-100 millió forint közötti összegre tehetőek. Hajdúbagos Község Önkormányzatának fennálló tartozásai vannak a Zrt. felé, a meg nem fizetett alaptőke rész és a meg nem fizetett tőkepótlás vonatkozásában, amely 4 millió forintos nagyságrendet jelent. A Zrt. tartozásaiért a tulajdonosok felelnek. A Zrt. követelései, jogosultságai és kötelezettségei átszállnak a törvény erejénél fogva a feladatot jövőben ellátó szervezetre.

Mivel Hajdúbagos Község Önkormányzata, képviselő-testületének döntése értelmében nem vesz részt a társulás és az új költségvetési szerv létrehozásában, s mivel a részvénytársaság 2024. június 31-én megszüntetésre kerül, szükséges rendelkezni az önkormányzat Zrt-ben lévő tulajdonáról.

Javaslom a Zrt-ben lévő részvényben megtestesülő tulajdonrész átadását a jelenleg is tulajdonnal bíró önkormányzatok részére, fegyelemmel a zártkörűen működő részvénytársaságra vonatkozóan előírt részvény „értékesítési-átadási” szabályokra, illetve az alábbi törvényi rendelkezésekre:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. § kimondja, hogy *„a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”.*

Az Mötv. 108. § (1)-(5) bekezdései rögzítik:

„(1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;

[...]

(3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

(5) A helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a nemzeti vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 1. § (1) bekezdés kimondja. „E törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (a továbbiakban: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.”, míg ezen szakasz (2) bekezdés a)-c) pontjai rögzítik: „Nemzeti vagyonba tartozik:

a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok,

b) az a) pont hatálya alá nem tartozó, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő dolog,

c) az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközök, továbbá az államot vagy a helyi önkormányzatot megillető társasági részesedések,

[...]”

Az Nvtv. 5. § (1) bekezdés rögzíti: „A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.”

Az Nvtv. 6. § (1) bekezdés kimondja: „az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon – a (2)–(3c), (3e) és (3g)–(3h) bekezdésben és a 14. § (1)

bekezdésében foglalt kivétellel – nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog, építményi jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető. Ezen tilalom az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonba tartozó javak teljes terjedelme tekintetében fennáll.

Az Nvtv. 14. § (1) bekezdés kimondja: *„Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházás”*

Kérem az előterjesztés megvitatását és a csatolt határozati javaslat elfogadását.

Hajdúbagosa, 2024. május 6.

Szabó Lukács sk.
polgármester

Határozati javaslat:

.../2024. (V. 07) ÖH. határozat

Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt-ben meglévő, dematerializált részvényben megtestesülő, 10 % mértékű tulajdonrészét ingyenesen átadja a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt. tulajdonosainak, ingyenesen – *figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9/A. alcímre, illetve Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 108. § (1)-(5) bekezdésekre, továbbá a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdésre* –, azzal, hogy a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt-ben meglévő 10 % mértékű részvénycsomagot megszerzők – jelenlegi tulajdonostársak – vállalják, hogy átvállalnak minden fennálló fizetési kötelezettséget, amely Hajdúbagos Község Önkormányzatát terhelik, függetlenül annak jogcímétől és keletkezési idejétől. Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete kijelenti, hogy mindennemű jogosultságról és követelésről lemond, amely esetlegesen megilleti vagy megilletné a LÉT.A.MED Nonprofit Zrt-vel vagy a többi részvényessel szemben.

Hajdúbagos Község Önkormányzatának képviselő-testülete kijelenti – figyelemmel az Mőtv. 108. § (4) bekezdésre –, hogy az ingyenes átadásra az önkormányzatok által az Mőtv. 10.§ (2) bekezdés felhatalmazása alapján vállalt járóbeteg egészségügyi szakellátás további ellátásának biztosítására tekintettel kerül sor.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó dokumentumok, szerződések, bírósági és más hatósági iratok aláírására.

- **határidő:** azonnal és folyamatos
- **felelős:** polgármester